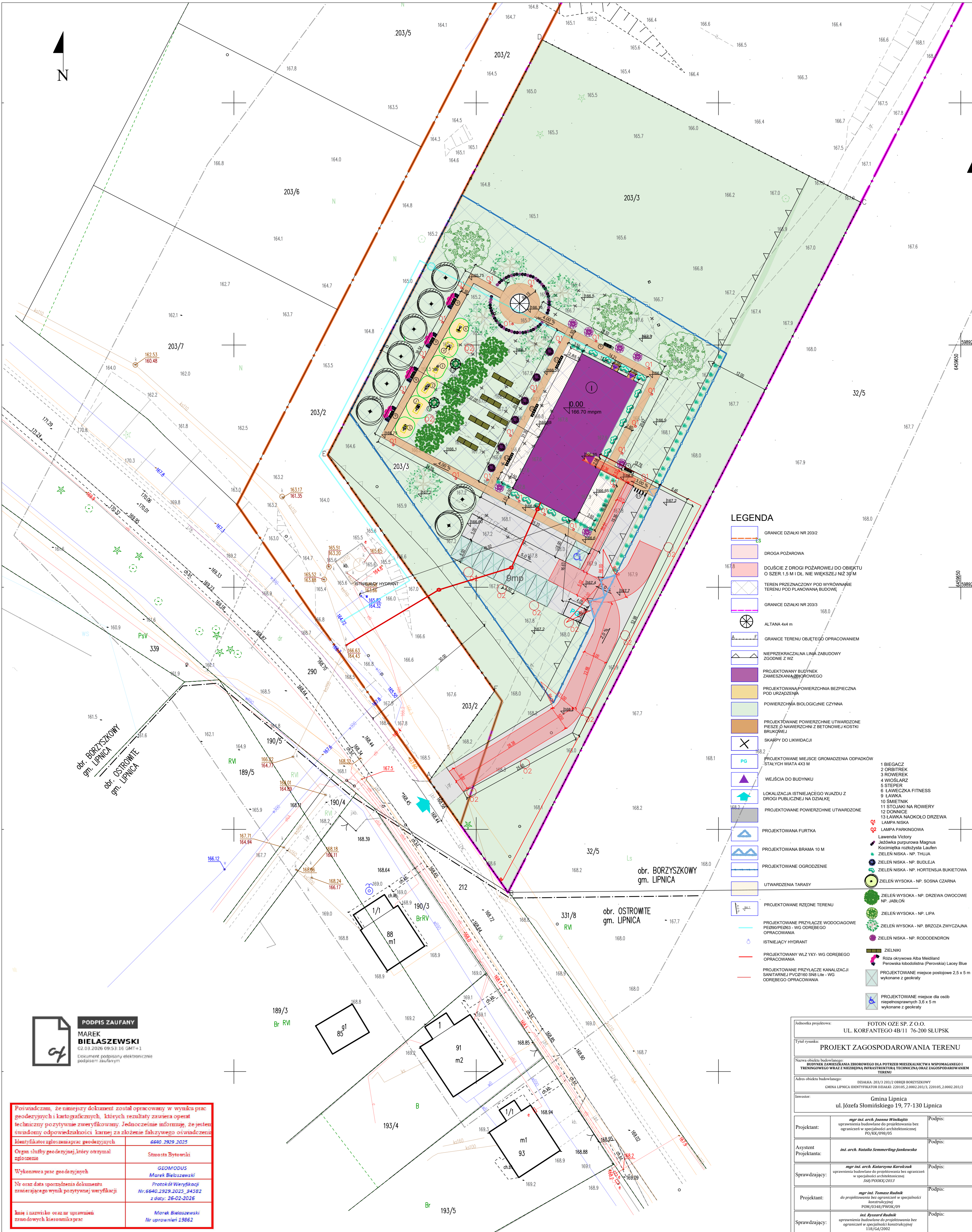




Pozwiam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opłat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.2929.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Bytowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOMODUS Marek Bielaszewski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr. 6640.2929.2025_94382 z daty: 26-02-2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Bielaszewski Nr uprawnień 19862

województwo : pomorskie
gm. Lipnica 220105_2
obr. Borzyszkowy 0002
dz. wg. zakresu

Mapa do celów projektowych

skala 1:500

sporz. 30.12.2025 roku przez GEOMODUS Marek Bielaszewski
Mapa aktualna pod wg. treści sył.-wys. oraz uzbrojenia terenu.
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności gruntów.
Treść mapy w zakresie granic działek, konturów użytków gruntowych i konturów klas gleboznawczych zgodna z treścią mapy ewidencji gruntów i budynków.
układ wsp. ?2000/6? p.o. PL-EVRF2007-NH;; Ark. mapy: 6.213.15.05.4.4

Id: 6640.2929.2025

LEGENDA

- GRANICE DZIAŁKI NR 203/2
- DROGA POŻAROWA
- DOJŚCIE Z DROGI POŻAROWEJ DO OBIEKTU O SZER. 1.5 M I DL. NIE WIĘKSZEJ NIŻ 39 M
- TEREN PRZEZNACZONY POD WYRÓWNIANIE TERENU POD PLANOWANĄ BUDOWĘ
- GRANICE DZIAŁKI NR 203/3
- ALTANA 4x4 m
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
- NIEPRZEKŁACZALNA LINIA ZABUDOWY ZGODNIE Z WZ
- PROJEKTOWANY BUDYNEK ZAMIESZKANIA (MOROWEGO)
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BEZPIECZNA POD URZĄDZENIA
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
- PROJEKTOWANE POWIERZCHNIE UTWARDZONE PIEKZE O NAWIERZCHNI Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ
- SKARPY DO LIKWIDACJI
- PROJEKTOWANE MIEJSCE GROMADZENIA ODPADKÓW STAŁYCH WIAŁA 4X3 M
- WEJŚCIA DO BUDYNKU
- LOKALIZACJA ISTNIEJĄCEGO WJAZDU Z DROGI PUBLICZNEJ NA DZIAŁKĘ
- PROJEKTOWANE POWIERZCHNIE UTWARDZONE
- PROJEKTOWANA FURTKA
- PROJEKTOWANA BRAMA 10 M
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- UTWARDZENIA TARASY
- PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE PEDOPRĘDS - WG ODRĘBEGO OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCY HYDRANT
- PROJEKTOWANY WLZ YKY- WG ODRĘBEGO OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ PWC0160 SNI- WG ODRĘBEGO OPRACOWANIA
- 1 BIEGACZ
- 2 ORBITREK
- 3 ROWERK
- 4 WIOSLARZ
- 5 STEPER
- 6 ŁAWECZKA FITNESS
- 9 ŁAWKA
- 10 ŚMIETNIK
- 11 STÓJKA NA ROWERY
- 12 DONICZKA
- 13 ŁAWKA NAOKOŁO DRZEWA
- LAMPY NISKA
- LAMPY PARKINGOWA
- Ławendy Victory
- Jacówka purpurowa Magnus
- Kocimiełka rozłożysta Laufen
- ZIELEŃ NISKA - NP. THUJA
- ZIELEŃ NISKA - NP. BUDLEJA
- ZIELEŃ NISKA - NP. HORTENSJA BUKIETOWA
- ZIELEŃ WYSOKA - NP. SOSNA CZARNA
- ZIELEŃ WYSOKA - NP. DRZEWA OWOCOWE NP. JABŁON
- ZIELEŃ WYSOKA - NP. LIPA
- ZIELEŃ WYSOKA - NP. BRZOZA ZWYCZAJNA
- ZIELEŃ NISKA - NP. RODODENDRON
- ZIELEŃNIKI
- Róża okrywowa Alba Meidland
- Perowska lobodolistna (Perovskia) Lacey Blue
- PROJEKTOWANE miejsce postojowe 2,5 x 5 m wykonane z geokraty
- PROJEKTOWANE miejsce dla osób niepełnosprawnych 3,6 x 5 m wykonane z geokraty

Jednostka projektowa:		FOTON OZE SP. Z O.O.	
		UL. KORFANTEGO 4B/11 76-200 SŁUPSK	
Tytuł rysunku:			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Nazwa obiektu budowlanego:			
BUDYNEK ZAMIESZKANIA ZBROJOWEGO DLA POTRZEB MIESZKAŁNICTWA WSPOMAGANEGO I TRENINGOWEGO WRAZ Z NIEZBĘDNIĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU			
Adres obiektu budowlanego:			
DZIAŁKA: 203/3 203/2 OBRĘB BORZYSZKOWY GMINA LIPNICA IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 220105_2.0002.203/3, 220105_2.0002.203/2			
Inwestor:			
Gmina Lipnica ul. Józefa Stomińskiego 19, 77-130 Lipnica			
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Winkulitis uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej PUK/006/05		Podpis:
Asystent Projektanta:	inż. arch. Natalia Sommerling-Jankowska		Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Katarzyna Karolczak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 560/P0006/2015		Podpis:
Projektant:	mgr inż. Tomasz Radzik do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstruktcyjnej POM/15348/PWOK/09		Podpis:
Sprawdzający:	inż. Ryszard Radzik uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstruktcyjnej 118/Gd/2002		Podpis:
Projektant:	mgr inż. Aleksandra Sewczyk uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej POM/0429/PWS/21		Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. Zbigniew Wójcik uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej AN/8348/172/06		Podpis:
Projektant:	mgr inż. Piotr Miłkiewicz do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej - sanitarnej POM/5204/PWS/16		Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. Grzegorz Łajczak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej - sanitarnej ZAP/01555/P005/07		Podpis:
DATA:	02.03.2026 r.	SKALA:	1:500
		BRANŻA:	ZAGOSPODAROWANIE
		FAZA:	PROJEKT ZT
		NR RYS:	S1